



AUTORITÀ PORTUALE DI TARANTO

DECRETO n° 112/2015

del 20.11.2015

Oggetto: Determinazione dei canoni demaniali marittimi da applicarsi ai locali insistenti nel Nuovo Gate di Accesso al Molo Polisettoriale e nelle Palazzine, del pari, ivi allocate da destinarsi ad uso degli Operatori portuali quali uffici oltre che ad esercizi commerciali.

Il Commissario Straordinario

Viste le istanze/manifestazioni di interesse da parte di Operatori portuali interessati all'utilizzazione di locali insistenti all'interno nel Nuovo Gate di Accesso al Molo Polisettoriale e nelle palazzine, del pari ivi allocate, da destinarsi ad uffici/attività commerciali.

Attesa la necessità di determinare i canoni demaniali marittimi per siffatte utilizzazioni.

Considerato che per le concessioni delle unità immobiliari, insistenti negli edifici lotti 1 e 2 allocati sul Molo San Cataldo, destinate ai medesimi scopi summentovati, l'Autorità Portuale ha, a suo tempo, determinato un canone annuo pari, all'attualità, ad €/mq 63,00.

Ritenuto che risponde ai principi di parità di trattamento, logicità, ragionevolezza e congruità applicare le stesse misure di canoni per tipologie analoghe di concessione.

Sentiti il Segretario Generale ex art. 10, comma 4, lett. c), della legge n. 84/94 e la Commissione Interna Permanente di Valutazione nella Seduta del 09.11.2015;

Letti ed applicati gli articoli 6, comma 2, 8, comma 3, lett. h) e 13 della legge 28.01.1994 n. 84 e 20 del Regolamento recante il titolo "Procedure amministrative in materia di demanio marittimo" dell'Autorità Portuale, adottato con Ordinanza n. 12/15 in data 22.09.2015

DECRETA

1. Il canone demaniale marittimo annuo da corrispondersi per le concessioni, ex art. 36 Cod. Nav., di locali all'interno del Nuovo Gate di Accesso al Molo Polisettoriale e delle Palazzine, del pari ivi allocate, da destinarsi ad uso degli Operatori portuali quali uffici oltre che ad esercizi commerciali, è determinato, per l'anno 2015, in €/mq 63,00.
2. Detta misura del canone annuo è soggetta - ai sensi dell'art. 04 del D.L. 5 ottobre 1993 n. 400, convertito in Legge n. 494 in data 04.12.1993 - all'aggiornamento annuale sulla base della media degli indici determinati dall'ISTAT con l'indice per i prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati e per i corrispondenti valori per il mercato all'ingrosso.
3. Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito dell'AP.

Visto

Il Segretario Generale

Dot. Francesco Benincasa

Il Commissario Straordinario
Prof. Avv. Sergio PRETE